



# MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

## Annnonce MC318 - Appartement - Monaco Port



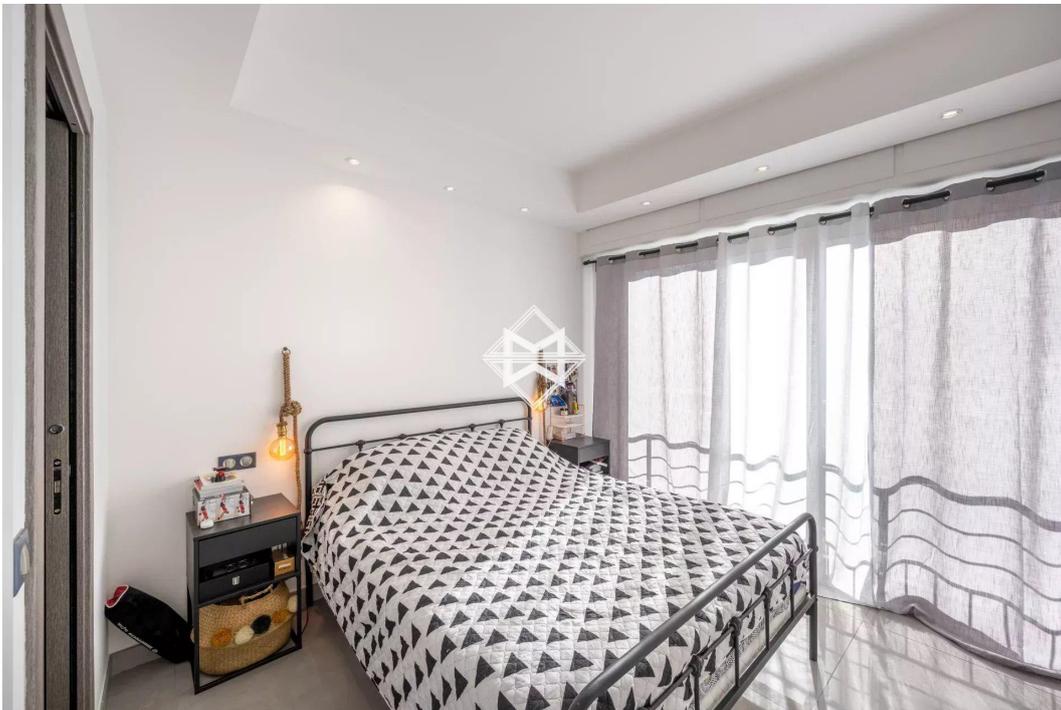
<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/47>



# MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

## Annonce MC318 - Appartement - Monaco Port



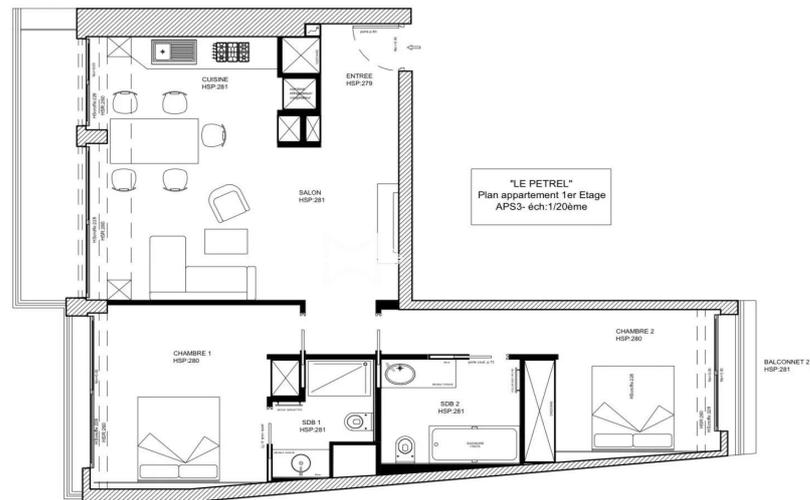
<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/47>



# MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

## Annnonce MC318 - Appartement - Monaco Port



<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/47>



# MAGREY & SONS

L U X U R Y R E A L E S T A T E

## Annonce MC318 - Appartement - Monaco Port

> 3 000 000 € - 5 000 000 €

- Surface totale : 95 m<sup>2</sup>
- Terrasse : 15 m<sup>2</sup>
- Chambres : 2

Un bel appartement de 3 pièces à usage mixte (habitation ou bureau) de 95m<sup>2</sup>, situé au 1er étage de l'immeuble « Le Petrel », résidence moderne avec ascenseur, idéalement positionné sur l'unique rue piétonne de la Principauté.

Lumineux, épuré, délicat - à quelques pas du Port Hercule, cet appartement a été entièrement rénové en utilisant des matériaux haut de gamme et un soin particulier des finitions.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un salon et cuisine ouverte, avec terrasse, et de deux chambres et deux salles de bain avec terrasses également.

Ce document n'a aucune valeur contractuelle: Le descriptif, les plans, et les surfaces ne sont donnés qu'à titre indicatif.

Honoraires agence 3% HT

Ce document n'a aucune valeur contractuelle, et est uniquement à titre informatif.

This document has no contractual value, and is provided for information purposes only

<https://www.magreymonaco.com/fr/pannonce/47>